

丹凤县不动产登记中心
2025年单位预算公开说明

目 录

第一部分：单位概况

一、主要职能及机构设置

二、工作任务

三、人员情况说明

第二部分：单位预算收支情况说明

四、收支预算总体情况说明

五、财政拨款收支情况说明

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

七、政府性基金预算支出情况说明

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

第三部分：其他重要事项说明

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

十一、政府采购情况说明

十二、绩效目标情况说明

十三、公用经费安排说明

第四部分：专业名词解释

第五部分：单位预算公开报表

第一部分：单位概况

一、主要职能及机构设置

（一）主要职能

本单位负责行政区划内土地、房屋、林地和农村土地承包经营权等不动产登记工作；负责不动产登记档案管理工作；负责房屋产权转移登记工作；负责不动产登记数据库建设等工作。

（二）机构设置

县编办于2015年11月30日以丹编发[2015]50号文件下发组建机构文件组建丹凤县不动产登记中心。在县房地产管理所(县房地产交易所)、县土地价格评估事务所基础上组建县不动产登记中心，事业性质，副科级规格，编制11名,(其中县房地产管理所差额补贴编制5名，县土地价格评估事务所自收自支编制5名，调剂增加全额事业编制1名)。其中：设主任1名，副主任2名,工作人员8名，隶属县自然资源局管理。

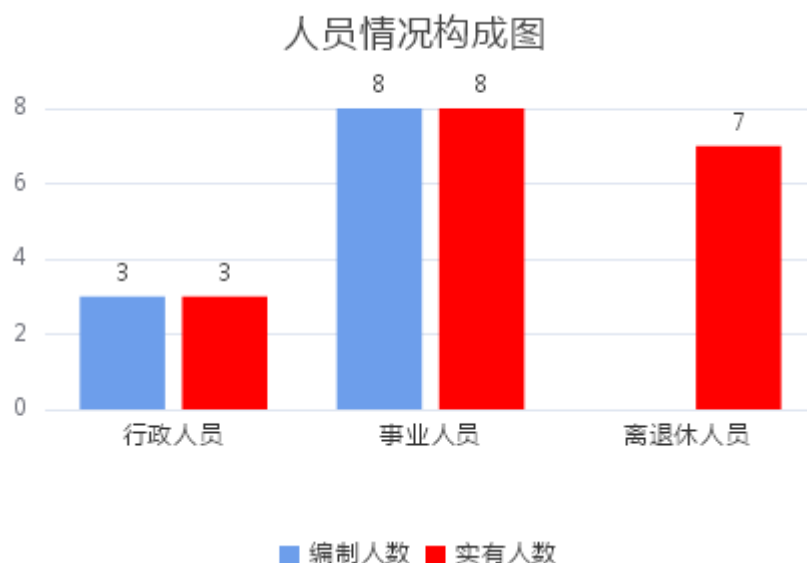
二、工作任务

一是继续优化提升营商环境，缩减不动产登记业务流程（申请、受理、审核、登簿、发证等），完善窗口设施，提升服务水平。加快推进“交房即交证”和“交地即交证”改革工作，争取在2025年工业用地出让的能够全部实现“交地即交证”，新交付楼盘能够全面完成“交房即交证”。二是继续妥善处理分散登记时期产生的各类历史遗留问题，本着

保护产权、化解矛盾、分类处理、完善规范的原则，加强统筹协调，采取有效措施积极解决，维护社会和谐稳定。督促各相关单位尽快完成江岸龙居、金山盛景违法行为查处事宜，争取2025年完成江岸龙居和金山盛景房屋的转移登记工作；计划采取政府招标方式，会同林业部门完成4万宗林权历史遗留问题的确权登记工作。三是全面推进房地一体发证。已向两个技术单位拟稿督办函，规定工作内容、时限、要求，争取2025年12月底前全面完成丹凤县房地一体权籍入库和发证工作。四是积极完成陕南移民搬迁试点发证工作，2025年计划在江岸龙居或金山盛景召开陕南移民搬迁试点发证现场会。

三、人员情况说明

截至上年底，本单位人员编制11人，其中行政编制3人，事业编制8人；实有人员11人，其中行政3人，事业8人。单位管理的离退休人员7人。



第二部分：单位预算收支情况说明

四、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位当年预算收入55.47万元，其中：一般公共预算拨款55.47万元，较上年减少2.05万元，下降3.56%，下降的主要原因是：人员调动减少；本单位当年预算支出55.47万元，其中：一般公共预算拨款55.47万元，较上年减少2.05万元，下降3.56%，下降的主要原因是：人员调动减少。

五、财政拨款收支情况说明

本单位当年财政拨款收入55.47万元，其中：一般公共预算拨款收入55.47万元，较上年减少2.05万元，下降3.56%，下降的主要原因是：人员调动减少；本单位当年财政拨款支出55.47万元，其中：一般公共预算拨款支出55.47万元，较上年减少2.05万元，下降3.56%，下降的主要原因是：人员调动减少。

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

本单位当年一般公共预算拨款支出55.47万元，较上年减少2.05万元，下降3.56%，下降的主要原因是：人员调动减少。

（二）支出按功能科目分类的明细情况

本单位当年一般公共预算支出55.47万元，其中：

1. 机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）4.03万元，较上年减少0.11万元，下降2.66%，下降的主要原因是：人员调动减少；

2. 机关事业单位职业年金缴费支出（2080506）2.01万元，较上年减少0.06万元，下降2.90%，下降的主要原因是：人员调动减少；

3. 事业单位医疗（2101102）2.02万元，较上年增加0.12万元，增长6.32%，增长的主要原因是：人员调动减少；

4. 自然资源行业业务管理（2200108）44.39万元，较上年减少1.92万元，下降4.15%，下降的主要原因是：人员调动减少；

5. 住房公积金（2210201）3.02万元，较上年减少0.08万元，下降2.58%，下降的主要原因是：人员调动减少。

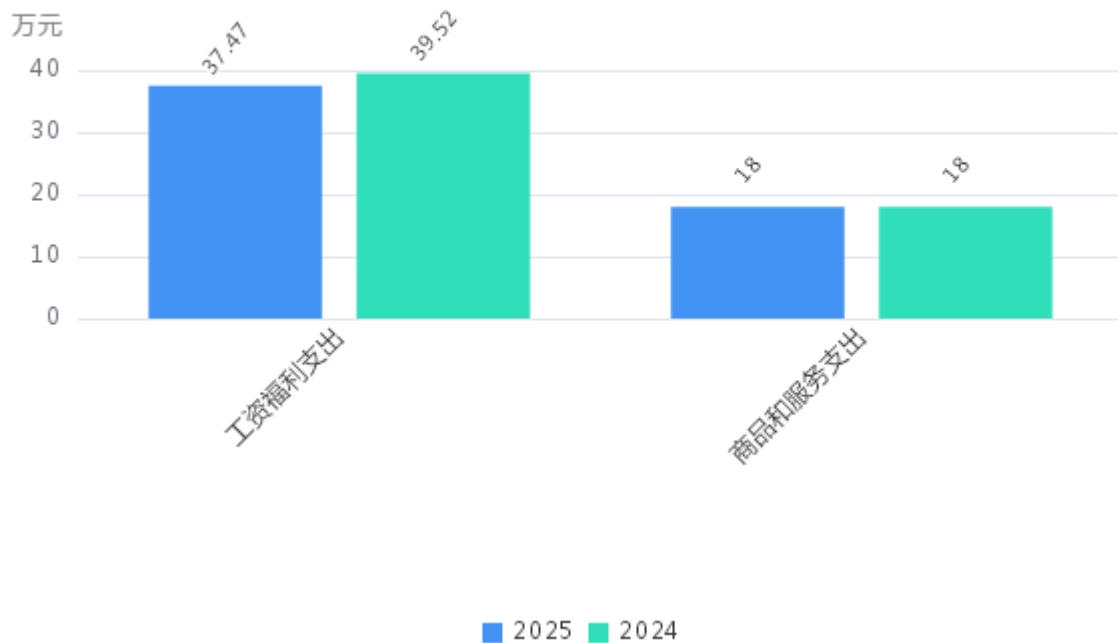
（三）支出按经济科目分类的明细情况

1. 按照部门预算支出经济分类，本单位当年一般公共预算支出55.47万元，其中：

（1）工资福利支出（301）37.47万元，较上年减少2.05万元，下降5.19%，下降的主要原因是：人员调动减少；

（2）商品和服务支出（302）18.00万元，较上年无增减。

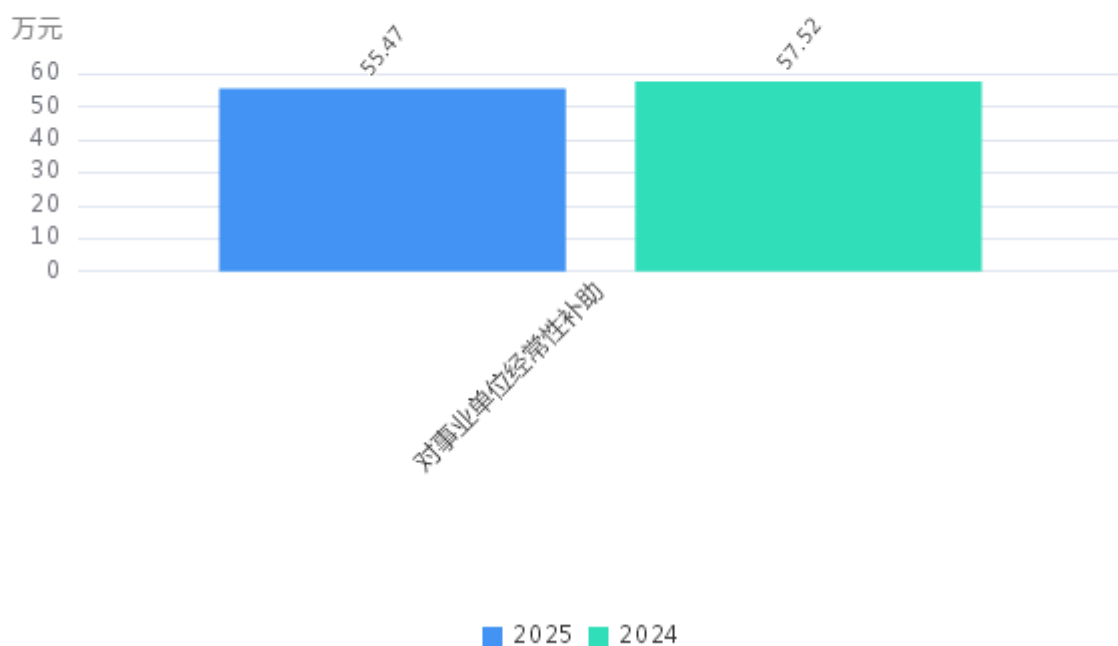
支出按部门预算支出经济分类对比图



2. 按照政府预算支出经济分类，本单位当年一般公共预算支出55.47万元，其中：

（1）对事业单位经常性补助（505）55.47万元，较上年减少2.05万元，下降3.56%，下降的主要原因是：人员调动减少。

支出按政府预算支出经济分类对比图



七、政府性基金预算支出情况说明

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本单位无当年国有资本经营预算收支。

第三部分：其他重要事项说明

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

本单位当年一般公共预算未安排“三公”经费及会议费、培训费支出。

本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出0.00万元，较上年无增减。其中：

因公出国（境）经费0.00万元，上年及本年度，本单位均无因公出国（境）经费预算；

公务接待费0.00万元，上年及本年度，本单位均无公务接待费预算；

公务用车运行维护费0.00万元，上年及本年度，本单位均无公务用车运行维护费预算；

公务用车购置费0.00万元，上年及本年度，本单位均无公务用车购置费预算。

本单位当年一般公共预算会议费预算支出0.00万元，较

上年无增减。

本单位当年一般公共预算培训费预算支出0.00万元，较上年无增减。

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截至上年底，本单位所属预算单位共有车辆0辆，单价20万元以上的设备0台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

十一、政府采购情况说明

本单位按照保密审查机制确定此项内容为涉密内容，按规定不予公开。

十二、绩效目标情况说明

本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算拨款55.45万元，政府性基金预算拨款0.00万元，国有资本经营预算拨款0.00万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

十三、公用经费安排说明

本单位当年公用经费预算安排0.00万元，较上年无增减。

第四部分：专业名词解释

一、一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

二、政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

三、国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

四、财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

五、财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

六、事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

七、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

八、上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

九、附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

十三、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十四、公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分：单位预算公开报表

2025年单位综合预算公开报表

单位名称：丹凤县不动产登记中心

保密审查情况：已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	单位综合预算收支总表	否	
表2	单位综合预算收入总表	否	
表3	单位综合预算支出总表	否	
表4	单位综合预算财政拨款收支总表	否	
表5	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表6	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表7	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表8	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表9	单位综合预算政府性基金收支表	是	无政府性基金
表10	单位综合预算专项业务经费支出表	否	
表11	单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	是	无政府采购项目
表12	单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	是	无三公经费等
表13	单位专项业务经费绩效目标表	否	
表14	单位整体支出绩效目标表	否	
表15	专项资金总体绩效目标表	是	无专项资金

表1

单位综合预算收支总表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	554,683.00	一、部门预算	554,683.00	一、部门预算	554,683.00	一、部门预算	554,683.00
1、财政拨款	554,683.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	374,683.00	1、机关工资福利支出	
(1) 一般公共预算拨款	554,683.00	2、外交支出		(1) 工资福利支出	374,683.00	2、机关商品和服务支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目		3、国防支出		(2) 商品和服务支出		3、机关资本性支出	
(2) 政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3) 对个人和家庭的补助		4、机关资本性支出（基本建设）	
(3) 国有资本经营预算收入		5、教育支出		(4) 资本性支出		5、对事业单位经常性补助	554,683.00
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	180,000.00	6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1) 工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出	60,408.00	(2) 商品和服务支出	180,000.00	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3) 对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出	20,165.00	(4) 债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入		11、节能环保支出		(5) 资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6) 资本性支出			
		13、农林水支出		(7) 对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8) 对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9) 对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10) 其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出	443,906.00	5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	30,204.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
本年收入合计	554,683.00	本年支出合计	554,683.00	本年支出合计	554,683.00	本年支出合计	554,683.00
使用非财政拨款结余		结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
其中：财政拨款资金结转							
非财政拨款资金结余							
收入总计	554,683.00	支出总计	554,683.00	支出总计	554,683.00	支出总计	554,683.00

表2

单位综合预算收入总表

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	使用非财政拨款结余	对附属单位上缴收入	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
	合计	554,683.00	554,683.00										
135	丹凤县自然资源局	554,683.00	554,683.00										
135008	丹凤县不动产登记中心	554,683.00	554,683.00										

表3

单位综合预算支出总表

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
	合计	554,683.00	554,683.00								
135	丹凤县自然资源局	554,683.00	554,683.00								
135008	丹凤县不动产登记中心	554,683.00	554,683.00								

表4

单位综合预算财政拨款收支总表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	554,683.00	一、财政拨款	554,683.00	一、财政拨款	554,683.00	一、财政拨款	554,683.00
1、一般公共预算拨款	554,683.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	374,683.00	1、机关工资福利支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目		2、外交支出		(1)工资福利支出	374,683.00	2、机关商品和服务支出	
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出		3、机关资本性支出	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助		4、机关资本性支出（基本建设）	
		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	554,683.00
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	180,000.00	6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出	60,408.00	(2)商品和服务支出	180,000.00	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	
		10、卫生健康支出	20,165.00	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出	443,906.00	5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	30,204.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
本年收入合计	554,683.00	本年支出合计	554,683.00	本年支出合计	554,683.00	本年支出合计	554,683.00
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
收入总计	554,683.00	支出总计	554,683.00	支出总计	554,683.00	支出总计	554,683.00

表5

单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	554,683.00	374,683.00		180,000.00	
208	社会保障和就业支出	60,408.00	60,408.00			
20805	行政事业单位养老支出	60,408.00	60,408.00			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	40,272.00	40,272.00			
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	20,136.00	20,136.00			
210	卫生健康支出	20,165.00	20,165.00			
21011	行政事业单位医疗	20,165.00	20,165.00			
2101102	事业单位医疗	20,165.00	20,165.00			
220	自然资源海洋气象等支出	443,906.00	263,906.00		180,000.00	
22001	自然资源事务	443,906.00	263,906.00		180,000.00	
2200108	自然资源行业业务管理	443,906.00	263,906.00		180,000.00	
221	住房保障支出	30,204.00	30,204.00			
22102	住房改革支出	30,204.00	30,204.00			
2210201	住房公积金	30,204.00	30,204.00			

表6

单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
合计				554,683.00	374,683.00		180,000.00	
301	工资福利支出			374,683.00	374,683.00			
30101	基本工资	50501	工资福利支出	146,280.00	146,280.00			
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	10,590.00	10,590.00			
30103	奖金	50501	工资福利支出	21,780.00	21,780.00			
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	82,740.00	82,740.00			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	40,272.00	40,272.00			
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	20,136.00	20,136.00			
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	20,165.00	20,165.00			
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	2,516.00	2,516.00			
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	30,204.00	30,204.00			
302	商品和服务支出			180,000.00			180,000.00	
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	180,000.00			180,000.00	

表7

单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	374,683.00	374,683.00		
208	社会保障和就业支出	60,408.00	60,408.00		
20805	行政事业单位养老支出	60,408.00	60,408.00		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	40,272.00	40,272.00		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	20,136.00	20,136.00		
210	卫生健康支出	20,165.00	20,165.00		
21011	行政事业单位医疗	20,165.00	20,165.00		
2101102	事业单位医疗	20,165.00	20,165.00		
220	自然资源海洋气象等支出	263,906.00	263,906.00		
22001	自然资源事务	263,906.00	263,906.00		
2200108	自然资源行业业务管理	263,906.00	263,906.00		
221	住房保障支出	30,204.00	30,204.00		
22102	住房改革支出	30,204.00	30,204.00		
2210201	住房公积金	30,204.00	30,204.00		

表8

单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计			374,683.00	374,683.00		
301	工资福利支出			374,683.00	374,683.00		
30101	基本工资	50501	工资福利支出	146,280.00	146,280.00		
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	10,590.00	10,590.00		
30103	奖金	50501	工资福利支出	21,780.00	21,780.00		
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	82,740.00	82,740.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	40,272.00	40,272.00		
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	20,136.00	20,136.00		
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	20,165.00	20,165.00		
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	2,516.00	2,516.00		
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	30,204.00	30,204.00		
302	商品和服务支出						
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出				

表9

单位综合预算政府性基金收支表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（基本建设）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出（基本建设）			
				资本性支出			
				对企业补助（基本建设）			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
本年收入合计		本年支出合计		本年支出合计		本年支出合计	

表10

单位综合预算专项业务经费支出表

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	合计	180,000.00	
135	丹凤县自然资源局	180,000.00	
135008	丹凤县不动产登记中心	180,000.00	
-	丹凤县不动产登记中心	180,000.00	
	专用项目	180,000.00	
	非税安排不动产登记管理费	180,000.00	1、完成农村宅基地及房屋、集体建设用地调查，摸清其权属状况、房屋结构、坐落、面积等相关信息，建立权籍调查数据库，完成农村宅基地使用权及集体建设用地使用权房地一体确权登记发证工作。2、全力推进化解历史遗留问题导致不动产登记难工作。3、持续完善补充林权数据信息。4、完成自然资源确权工作。5、积极探索陕南移民搬迁安置房发证工作。

表11

单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位：元

科目编码	单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预	政府预	实施采购时间	预算金额	说明
							算支出	算支出			
类	款	项					经济科	经济科			
							目编码	目编码			
							类	类			
							款	款			
合计											

表12

单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位：元

单位编码	单位名称	上年										当年										增减变化情况									
		合计	小计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算				会议费	培训费	合计	小计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算				会议费	培训费	合计	小计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算				会议费	培训费						
				因公出国 (境) 费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费						因公出国 (境) 费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费						因公出国 (境) 费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费									
						小计	公务用车购置费							公务用车运行维护费	小计							公务用车购置费	公务用车运行维护费			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
	合计																														
135	丹凤县自然资源局																														
135008	丹凤县不动产登记中心																														

表13

单位专项业务经费绩效目标表

(2025年度)

项目名称			不动产登记管理费			
主管部门			丹凤县自然资源局			
资金金额 (万元)			实施期资金总额:	18.00	执行率分值 (10分)	
			其中: 财政拨款	18.00		
			其他资金			
年度目标	房地一体宅基地和集体建设用地确权登记发证工作, 约8万户登记发证工作房; 全县境内的土地、房屋、林地和土地承包经营权等不动产登记及管理工作。					
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	财政拨款18万		18万	10分
		社会成本	按规范受登记发证, 按要求办理登记发证		100%	5分
		生态环境成本	全县范围内的不动产登记		100%	5分
	产出指标	数量指标	8万余户宅基地日常受理登记发证工作		对符合发证条件的, 完成100%	10分
		质量指标	按规范受登记发证, 按要求办理登记发证		100%	10分
		时效指标	手续齐全自受理之日起3-5个工作日办结		按时办结	10分
	效益指标	经济效益指标	对农村宅基地房屋所有权及不动产权人权益进行确认和保护		持续加快推进	5分
		社会效益指标	对不动产权人权益进行确认和保护		为县域经济发展做出贡献	10分
		生态效益指标	探索宅基地所有权、资格权、使用权“三权分置”制度变革		加快进度, 长期坚持	5分
		可持续影响指标	保护产权人的合法权益, 为农业农村发展奠定基础		长期保持	10分
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众和服务对象满意度		96%以上	10分

注: 1、年度绩效指标可选择填写。
2、没有专项业务经费的主管部门, 应公开空表并说明。

表14

单位整体支出绩效目标表

(2025年度)

部门（单位）名称			丹凤县不动产登记中心				
年度主要任务	任务名称		主要内容	预算金额（万元）			执行率分值（10分）
				总额	财政拨款	其他资金	
	任务1		人员工资	26.14	26.14		
	任务2		人员保险	11.33	11.33		
	任务3		自收自人员不动产登记管理工作费用	18.00	18.00		
	金额合计			55.47	55.47		
年度总体目标		目标1：一是用于房地一体宅基地和集体建设用地确权登记发证工作，农村宅基地使用权及集体建设用地使用权房地一体确权登记发证。 目标2：全力推进化解历史遗留问题导致不动产登记难工作。 目标3：持续完善补充林权数据信息，积极探索陕南移民搬迁安置房发证工作，完成自然资源确权工作。					
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标			指标值	分值权重（90分）
	成本指标	经济成本	人员经费，不动产登记管理费			财政3人	10分
		社会成本	按规范受登记发证，按要求办理登记发证			55.47万元	10分
		生态环境成本	全县范围内的不动产登记			全县范围内	10分
	产出指标	数量指标	对符合发证条件的，完成100%			100%	10分
		质量指标	按规范受登记发证，按要求办理登记发证			100%	10分
		时效指标	手续齐全自受理之日起3-5个工作日办结			按时办结	10分
	效益指标	经济效益指标	对农村宅基地房屋所有权及不动产权人权益进行确认和保护			为县域经济发展做出贡献	5分
		社会效益指标	对不动产权人权益进行确认和保护			对不动产权人权益进行确认和保护	5分
		生态效益指标	为全面实施乡村振兴战略提供支撑			为全面实施乡村振兴战略提供支撑	5分
		可持续影响指标	保护产权人的合法权益，为农业农村发展奠定基础			保护产权人的合法权益，为农业农村发展	5分
	满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众满意率			>95%	10分

注：1、年度绩效指标可选择填写。
2、部门应公开本部门整体预算绩效。

专项资金总体绩效目标表

(2025年度)

项目名称								
主管部门					实施期限			执行率分值（10分）
资金金额（万元）		实施期资金总额：			年度资金总额：			
		其中：财政拨款			其中：财政拨款			
		其他资金			其他资金			
总体目标	实施期总目标				年度总目标			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标				指标值	分值权重（90分）
	成本指标	经济成本						
		社会成本						
		生态环境成本						
	产出指标	数量指标						
		质量指标						
		时效指标						
	效益指标	经济效益指标						
		社会效益指标						
		生态效益指标						
		可持续影响指标						
	满意度指标	服务对象满意度指标						

注: 1、绩效指标可选择填写。
2、不管理本级专项资金的主管部门, 应公开空表并说明。